

Số: 155/TB-THADS

Đức Huệ, ngày 23 tháng 05 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 25, 28, 29/DSST ngày 15/4/2021; 24, 26, 27, 31, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45/DSST ngày 22/4/2021; 61, 63, 64, 65/DSST ngày 23/4/2021 và ngày 26/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đức Huệ, tỉnh Long An.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2021; 410, 412, 413, 414, 415/QĐ.CCTHADS ngày 26/4/2021; 488/QĐ.CCTHADS ngày 18/5/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số

351.2022.VT.HS ngày 25 tháng 03 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tín – Văn phòng Long An.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên thi hành án như sau:

1. Đơn vị có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An, địa chỉ: số 111 khu phố 3 thị trấn Đông thành huyện Đức Huệ tỉnh Long An.

2. Tài sản bán đấu giá

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa 1168 tờ bản đồ số 7 tọa lạc tại xã Mỹ Thạnh Đông, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An.

- Nhà ở: Cát trên thửa đất 1168.

Giá trị thẩm định là: 765.000.000 đồng (*Bảy trăm sáu mươi lăm triệu đồng*).

Giá khởi điểm của tài sản nêu trên căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số 351.2022.VT.HS ngày 25 tháng 03 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tín – Văn phòng Long An.

cung cấp và chưa bao gồm thuế, các loại phí, lệ phí phải nộp theo quy định của pháp luật.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, bảo đảm để phục vụ cuộc đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, phù hợp và hiệu quả.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp (theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản).

- Tổ chức Bán đấu giá tài sản có đăng ký trên địa bàn tỉnh Long An (có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố).

4. Thành phần hồ sơ

- Hồ sơ năng lực của đơn vị;
- Phương án đấu giá tài sản đối với quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia: Từ ngày 25/05/2022 đến hết ngày 07/06/2022 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (liên hệ Chấp hành viên Lê Minh Trí, SĐT: 0988335204).

Đối với các hồ sơ nộp đăng ký tham gia nếu không được lựa chọn, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ sẽ không hoàn trả./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS-BTP;
- Trang TTTĐT Cục THADS tỉnh LA;
- Lưu: VT, HSTHA.

